



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KOMISIONERI PËR MBROJTJEN NGA DISKRIMINIMI
KOMISIONERI

Nr. 1349/1 Prot.

Tiranë, më 10.09.2026

V E N D I M

Nr. 249, Datë 10.09.2026

Bazuar në pikën 11¹, të nenit 33, të ligjit 10221/2010 “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar, Komisioneri për Mbrojtjen nga Diskriminimi²,

K O N S T A T O N:

Mbështetur në nenet 32 dhe 33, të ligjit 10221/2010 “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar, Komisioneri për Mbrojtjen nga Diskriminimi, ka ndjekur të gjithë hapat që parashikon procedura e hetimit administrativ, për të shqyrtuar ankesën nr. 146, datë 24.06.2025, të z. V.A kundër Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri.

Bazuar në Ligjin 10221/2010 “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar, në përfundim të procedurës së hetimit, Komisioneri ka dalë me Vendimin Nr. 74, datë 07.04.2026, me anë të të cilit, ka vendosur:

1. Konstatimin e diskriminimit të subjektit ankues, z. V.A, për shkak të racës, në fushën e të mirave dhe shërbimeve, nga ana e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, lidhur me mostrajtimin në kohë dhe në afat ligjor të kërkesës së tij për legalizim objekti informal.
2. Referuar pikës 1, të këtij Vendimi, të merren masa nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, për shqyrtimin e kërkesës, aplikimit me nr. 2241, datë 21.03.2005, të subjektit ankues V.A, për legalizim banese.
3. Bazuar në nenin 33 pika 11, të ligjit “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, brenda 30 (tridhjetë) ditëve, të njoftojë Komisionerin, lidhur me veprimet e ndërmarra për zbatimin e këtij vendimi.

¹ “Nëse Komisioneri urdhëron rregullime ose masa, personi kundër të cilit është paraqitur ankesa, raporton brenda 30 ditëve para Komisionerit në lidhje me veprimet e ndërmarra për zbatimin e vendimit. Në rast se personi, kundër të cilit është paraqitur ankesa nuk e informon Komisionerin ose nuk e zbaton vendimin, Komisioneri vendos masë për ndëshkimin me gjobë për personin kundër të cilit është paraqitur ankesa. Sanksioni me gjobë shfuqizohet nëse personi kundër të cilit është paraqitur ankesa, e zbaton vendimin brenda shtatë ditëve pasi është vendosur sanksioni”.

² Në vijim do t’i referohemi si Komisioneri ose me akronimin KMD.

4. Në referim të nenit 33, pika 11, të ligjit nr. 10221, datë 04.02.2010, “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar, moszbatimi i këtij vendimi sjell si pasojë ndëshkimin me gjobë, sipas parashikimeve të pikës 13, të po këtij neni.
5. Kundër këtij vendimi lejohet ankimim në Gjykatën Administrative të Shkallës së Parë Tiranë, brenda 45 ditëve nga marrja dijeni.

Komisioneri me shkresën nr. 1349, datë 13.07.2026, drejtuar Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, i kujtoi dërgimin e informacionit për zbatimin e vendimit sipërcituar. Referuar Lajmërim Marrjes nr: RR864444661AA, të Postës Shqiptare, Drejtoria Vendore ASHK Tirana Veri, ka marrë dijeni mbi shkresën sipërcituar të Komisionerit më datë 15.07.2026.

Në referencë të detyrimit sipërcituar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, me shkresën nr. 5836/1, datë 12.08.2026, ka njoftuar Komisionerin, se ka paraqitur ankim drejtuar Gjykatës Administrative të Shkallës së Parë Tiranë, në të cilën ka kërkuar shfuqizimin e Vendimit nr. 74, datë 07.04.2026 të Komisionerit. Në këtë kërkesë padi Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri nuk i ka kërkuar Gjykatës marrjen e masave të sigurimit të padisë³ dhe çështja është në proces gjykimi.

Komisioneri me shkresën nr. 1349/2, datë 19.08.2026, drejtuar Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, ka informuar këtë të fundit se në rast moszbatimi të vendimit të Komisionerit do të vijoje procedurën për vendosjen e masës administrative me gjobë, në përputhje me nenin 33, pikat 11-13, të ligjit nr. 10221, datë 04.02.2010, “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, i ndryshuar. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri nuk ka kthyer përgjigje.

Sa më sipër, rezultoi e provuar se, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, në cilësinë e subjektit të gjetur përgjegjës për sjelljen diskriminuese, nuk ka marrë masa për zbatimin e Vendimit nr. 74, datë 07.04.2026. Në këtë mënyrë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri nuk ka përmbushur detyrimin ligjor të parashikuar nga neni 33, pika 11, të ligjit nr. 10221/2010 “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar. Ky mosveprim, kjo mospërmbushje e këtij detyrimi ligjor, në bazë të nenit 33, pika 11, të ligjit të sipërpërmendur, shoqërohet me marrjen e masave administrative, gjobë. Për personat juridik, siç është në rastin konkret Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, në nenin 33 pika 13 të ligjit 10221/2010 parashikohet se: “Çdo person që shkel dispozitat e këtij ligji dënohet me gjobë si më poshtë”: b) personi juridik nga 60.000 deri në 600.000 lekë;.....”.

Për sa më sipër, Komisioneri për Mbrojtjen nga Diskriminimi arrin në konkluzionin se, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri është në shkelje të detyrimit ligjor të përcaktuar në nenin 33, pika 11, të Ligjit nr. 10221/2010 “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar, shkelje e cila sipas parashikimeve të kësaj pike, është e dënueshme me gjobë.

Në lidhje me masën e gjobës, Komisioneri mban në konsideratë parashikimet dhe kriteret e vendosura në nenin 33, pika 12, të Ligjit nr. 10221/2010 “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të

³ Konform neneve 28 dhe 166, të Kodit të Procedurave Administrative.

ndryshuar, ku sanksionohet se: “12. Kur vendos masën, komisioneri siguron që ajo të jetë: a) e efektshme dhe parandaluese; b) në përpjesëtim me gjendjen që e shkaktoi vendosjen e masës. Nëse vendoset gjobë, komisioneri përcakton shumën e gjobës duke marrë parasysh: i) natyrën dhe fushën e veprimit të shkeljes dhe ndikimin mbi viktimën; dhe ii) rrethanat personale e financiare të shkelësit, veçanërisht duke marrë në konsideratë të gjitha burimet e të ardhurave dhe nëse shkelja kryhet nga një person juridik privat, merren parasysh aktivet e bilancit dhe fitimi, si dhe pagat totale të paguara punonjësve; c) nëse e njëjta shkelje diskriminon disa persona, vendoset vetëm një gjobë, por duke marrë parasysh kërkesat e shkronjës “b” të këtij neni”.

Duke mbajtur në konsideratë kriteret e mësipërme për përcaktimin e masës së gjobës, Komisioneri arrin në përfundimin se, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri duhet të gjobitet me 100.000 (njëqind mijë) lekë, për moszbatimin e Vendimit nr. 74, datë 07.04.2026, të Komisionerit.

PËR KËTO ARSYE:

Mbështetur në nenin 32/1, shkronja “ç”, neni 33, pikat 11, 12, 13/b dhe 14, si dhe nenin 33/1, të ligjit nr. 10221, datë 04.02.2010 “Për Mbrojtjen nga Diskriminimi”, të ndryshuar, Komisioneri për Mbrojtjen nga Diskriminimi,

V E N D O S I:

1. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tirana Veri, të gjobitet në vlerën 100.000 (njëqind mijë) lekë, për moszbatimin e Vendimit Nr. 74, datë 07.04.2026, të Komisionerit.
2. Gjoha të derdhet në Buxhetin e Shtetit, brenda 45 ditëve nga marrja dijani.
3. Pagesa e kësaj vlere të bëhet pranë çdo banke në llogarinë e thesarit Tiranë, për llogari të: Komisioneri për Mbrojtjen nga Diskriminimi, NIPT: L02027451K, Kodi i institucionit përfitues: 1091001, Kodi i Degës së Thesarit: 3535, Kodi i llogarisë ekonomike: 7115499.
4. Zbatimi i Vendimit Nr. 74, datë 07.04.2026, të Komisionerit për Mbrojtjen nga Diskriminimi, brenda 7 (shtatë) ditëve nga marrja dijani për sanksionet, sjell shfuqizimin e tij.
5. Kundër këtij vendimi lejohet ankim në gjykatë, brenda 45 ditëve nga marrja dijani, sipas parashikimeve ligjore të Kodit të Procedurave Administrative, të ndryshuar.

KOMISIONER

Genta TAFA (BUNGO)